

ALMARENA

COSTA DEL ESTE

Coordinadora de Cajas para Profesionales de la República Argentina

Almarena Apart Hotel & Boutique Costa del Este tiene el agrado de presentar para su consideración los descuentos convenio otorgadas para reservas individuales.

BENEFICIOS DE DESCUENTOS SEGÚN TEMPORADAS:

TEMPORADA BAJA -

25% de descuento

Meses: Abril, mayo, junio

1era quincena de julio, agosto y septiembre

TEMPORADA MEDIA -

15% de descuento

Octubre, noviembre, diciembre, marzo

Vacaciones de invierno y fin de semana largo

* Los descuentos se aplican sobre la tarifa rack y no son acumulables con otras promociones.

* Cupo de 3 reservas por noche con estas condiciones.

- Tarifas por unidad, por noche, incluye 21% IVA, no así otros impuestos o percepciones que pudieran surgir. No incluye percepción de ingresos brutos PBA de acuerdo al padrón mensual publicado por ARBA, según DN "B" 1/2004 y mod.

SERVICIOS INCLUIDOS

Desayuno en Restaurante Noi, Wi-Fi, acceso a dos piscinas climatizadas con techo corredizo,

gimnasio, circuito de SPA, SUM con juegos de mesa, metegol y microcine, solárium y terraza panorámica con vistas al mar, jacuzzi y espejo de agua, restaurantes y room service.

Los **Departamentos y Departamentos Superiores** para 4 personas cuentan con una habitación con cama matrimonial y un sofá cama con carrito en el living. Se recomiendan para 2 adultos y 2 menores.



ALMARENA

COSTA DEL ESTE

Los **Departamentos Grandes** para 4 personas cuentan con una habitación con cama matrimonial o twin, y otra habitación con 2 camas singles.

Las **Residencias y Residencias Almarena** para 6 personas cuentan con una habitación con cama matrimonial, otra habitación con camas twin y un sofá cama con carrito en el living. Se recomienda para 4 adultos y 2 menores.

Los **Penthouses y Penthouses Almarena** para 6 a 8 personas cuentan con 2 plantas, una habitación con cama matrimonial, una o dos habitaciones con camas cuchetas y/o single, y un sofá cama con carrito en el living.

PAGOS

Se requiere un prepago del 50% a las 72 hs. de confirmada la reserva y el saldo restante varía en cada temporada según se informa debajo. Se realizan en efectivo, depósito o transferencia bancaria.

a) **Temporada Baja:** 7 días antes de la fecha de ingreso.

b) **Temporada Media:** 10 días antes de la fecha de ingreso.

POLÍTICAS DE CANCELACIÓN

a) **Temporada Baja:** cancelación sin cargo hasta 7 días antes de la fecha de ingreso. Cancelando de 6 a 4 días previos al ingreso el saldo queda a favor, permitiendo un cambio de fecha (abonando la diferencia tarifaria, en caso que hubiera). Cancelando dentro de los 3 días previos al ingreso aplica una penalidad del 50% del valor de la estadía. No show: Se cobrará una penalidad del 50% del valor de la estadía.

Salidas anticipadas: Se cobrará una penalidad del 50% del valor de la tarifa de las noches no utilizada

b) **Temporada Media:** cancelación sin cargo hasta 10 días antes de la fecha de ingreso. Cancelando de 9 a 7 días previos al ingreso el saldo queda a favor, permitiendo un cambio de fecha (abonando la diferencia tarifaria, en caso que hubiera). Cancelando dentro de los 6 días previos al ingreso aplica una penalidad del 50% del valor de la estadía. No show: Se cobrará una penalidad del 50% del valor de la estadía. Salidas anticipadas: Se cobrará una penalidad del 50% del valor de la tarifa de las noches no utilizadas.



ALMARENA

COSTA DEL ESTE

RESERVAS y CONSULTAS: costadeleste@almarena.com.ar | (011) 7079-2068

En caso de tener alguna consulta, no dudes en contactarnos.

Esperamos poder recibirlos en Almarena y ayudarlos en la coordinación del evento.

Cordiales saludos,



almarena.com.ar



Av. Costanera 199, Costa del Este



+54 11-7079-2068

Almarena Madero Urbano

AFFILIATED
BY MELIÁ

Buenos Aires, jueves 24 de Julio de 2024

Señores
Coordinadora de Cajas para Profesionales de la República Argentina
Presente

Estimados,

Almarena Madero Urbano Affiliated by Melia tiene el agrado de presentar para su consideración las tarifas preferenciales convenio otorgadas para reservas individuales para el año 2025.

CATEGORÍAS	TEMPORADAS 2025		
	BAJA ENE- FEB- MAY JUN	MEDIA ABR- JUL-AGO SEP- DIC	ALTA MAR - OCT- NOV
Standard & Superior con vista	USD 109	USD 121	USD 127
Superior extra space & Family	USD 119	USD 131	USD 137
Premium con vista	USD 139	USD 151	USD 157

INFORMACIÓN ÚTIL

- ☐ Horario de ingreso: 15:00.
- ☐ Horario de salida: 11:00.
- ☐ Horario de desayuno: de 7:00 a 11:00.
- ☐ Horario de piscinas y gimnasio: de 08:00 a 20:00.
- ☐ Las unidades se destacan por su decoración cálida y moderna y completo equipamiento: TV con cable, kitchenette con vajilla, microondas, frigobar y pava eléctrica; además de caja de seguridad y aire acondicionado frío/calor.

SERVICIOS Y AMENITIES INCLUIDOS

- ☐ Wi-Fi
- ☐ Desayuno
- ☐ Servicio de limpieza diario
- ☐ Acceso a los amenities del edificio*: piscina, gimnasio, jacuzzis y saunas.

**Acceso a piscina para mayores de 3 años. Los niños menores de 12 años deberán estar acompañados por personas mayores de edad.*



almarena.com.ar



Azopardo 770, CABA



+54 11 3220 3900

Almarena Madero Urbano

AFFILIATED

BY MELIÀ

SERVICIOS CON CARGO ADICIONAL

- ☐ Early check in disponible desde las 11 hs. y Late check out hasta las 16 hs. (previa consulta de disponibilidad). Valor de ambos servicios: 50% del valor de la tarifa de alojamiento.
- ☐ Tratamientos y terapias corporales en nuestro SPA
- ☐ Market lobby
- ☐ Lavandería
- ☐ Salón de reuniones
- ☐ Microcine
- ☐ Estacionamiento en el edificio con cupo limitado. Se recomienda consultar disponibilidad y reservar previamente.

POLÍTICAS Y FORMA DE PAGO

- Se podrá abonar la estadía en efectivo, transferencia o depósito bancario, tarjetas de crédito o débito Visa y Mastercard.
- El complejo solicitará una tarjeta de crédito en garantía al momento del check in.
- Se cobrará al momento del check in USD 1.50 por noche y por persona extranjera (no residente) a partir de los 12 años.
- Las reservas efectuadas a través de vuestra empresa, deberán ser abonadas según tipo de cambio libre vendedor del Banco Nación + 1% vigente el día de su efectivo pago & deberá estar acreditada 24hs antes del ingreso del huésped.
- Solicitamos informar el pago a: **maderourbano@almarena.com.ar** indicando el número de reserva y hotel. En caso de no recibirlo se cobrará al pasajero al momento del check in.

Si va a realizar una transferencia bancaria:

Nombre/Razón social:

FIDEICOMISO MADERO URBANO SUITES

CUIT: **33715266089**

Alias: **MADERO.URBANO.DARUMA**

CVU: **0000023900000000117054**

Si va a realizar un depósito en efectivo:

Banco: Galicia

Cuenta Corriente \$ **7886-5 039-9**

CBU **00700399-20000007886597**

ALIAS: **FIDEICOMISO MADERO**

CARGOS POR CANCELACIÓN, MODIFICACIÓN DE FECHAS, NO SHOW O SALIDAS ANTICIPADAS.

Se podrá cancelar la reserva sin cargo hasta 24 horas previas a la fecha de arribo. En caso de No Show, el Hotel cobrará por habitación, una noche de alojamiento + IVA como penalidad.



almarena.com.ar



Azopardo 770, CABA



+54 11 3220 3900

Almarena Madero Urbano

AFFILIATED
BY MELIÀ

TARIFAS

- Las tarifas de las habitaciones están expresadas en dólares americanos e incluyen desayuno. **No Incluyen IVA ni otros impuestos y son netas (no comisionables).**
- Las tarifas preferenciales son confidenciales y de uso exclusivo para su empresa.
- Almarena Madero Urbano Affiliated by Melia se reserva el derecho de modificar las presentes tarifas sin previo aviso, con la única obligación de respetar los valores de las reservaciones ya efectuadas, no así las que se soliciten posterior al aviso de cambio de tarifario.
- Las presentes tarifas son aplicables para reservas de hasta 10 habitaciones inclusive (denominadas reservas individuales). En caso de que vuestra Empresa requiera realizar una reserva de 10 o más habitaciones, entonces será considerada una Reserva de Grupo cuya cotización deberá ser solicitada al Departamento de Ventas.

NOTA: De acuerdo con el decreto 1.043/2016, las reservas se encontrarán alcanzadas por el beneficio de reintegro de IVA de las tarifas de alojamiento, siempre que se cumplan los siguientes requisitos legales:

- a. Cada huésped debe presentar al check in su pasaporte (documento acreditando nacionalidad extranjera).
- b. Cada huésped debe presentar al check in la tarjeta de inmigración es emitida en el aeropuerto o sello de entrada al país.
- c. El alojamiento se debe abonar mediante transferencia bancaria desde una cuenta extranjera, o con tarjeta de crédito/débito emitida en el exterior.

El IVA será cobrado en cualquiera de los siguientes casos:

- a. Los huéspedes no presentan documentación extranjera y/ tarjeta de inmigraciones o sello de entrada.
- b. La reserva es No Show.
- c. La reserva se cancela fuera de término y se cobra penalidad.

RESERVAS

Las reservas son hechas por la empresa directamente al hotel:

maderourbano@almarena.com.ar

En el momento de la reserva la empresa se compromete a enviar al hotel los nombres de los pasajeros, sus preferencias y su hora de llegada.

La empresa asume el pago total de los servicios solicitados salvo que se especifique expresamente otro tipo de pago.



almarena.com.ar



Azopardo 770, CABA



+54 11 3220 3900

Almarena Madero Urbano

AFFILIATED
BY MELIÀ

POLÍTICA DE MENORES

El menor de hasta 2 años, que compartiera la cama con sus padres o cuna, no abonará ningún cargo adicional.

ACEPTACIÓN

La presente Oferta podrá aceptarse de forma expresa o tácita. Se entenderá que ha sido aceptada de forma tácita, si la empresa efectuará al menos una reserva bajo las condiciones de la presente dentro de los dos (2) meses de emitida la Oferta. La presente Oferta caducará de pleno derecho de haber transcurrido dos (2) meses desde su emisión, sin haber recibido, aceptación alguna, por parte del Hotel con el debido acuse.

REGLAMENTO DE CONVIVENCIA

- Para contribuir con el cuidado de la salud y el medio ambiente no está permitido fumar dentro del edificio, ya sean áreas internas o externas.
- En el área de la piscina sólo se permite ingerir mate, agua y gaseosas.
- Está prohibido deambular en traje de baño y/o con el torso descubierto en las áreas comunes (a excepción del solárium que rodea la piscina).
- En caso de querer recibir paquetes durante su estadía, por favor informar en Recepción para poder aprobar su solicitud, caso contrario, los mismos no serán recibidos por el personal de Seguridad.
- Mantener el nivel de ruidos/música dentro de niveles que no perturben la tranquilidad de otros huéspedes.

Uso de piscina, gimnasio, jacuzzi y sauna:

- ➔ No se permite el consumo de bebidas y alimentos
- ➔ Deberán concurrir con: Toallas y Calzado adecuado para transitar en todo momento en el sector, con el fin de evitar incidentes de resbalar.
- ➔ No se podrá circular en los espacios comunes como halles, ascensores, etc. con vestimenta de playa, batas o torso descubierto.

Por favor le solicitamos a su vez leer el reglamento específico de cada una de las áreas para evitar multas y cooperar con la convivencia de todos los convivientes del edificio:

[GIMNASIO](#)

[SAUNA](#)

[AMENITIES](#)

[REGLAMENTO INTERNO](#)



almarena.com.ar



Azopardo 770, CABA



+54 11 3220 3900

Almarena Madero Urbano

AFFILIATED
BY MELIÁ

La piscina no es climatizada y se encuentra abierta todo el año.
Prohibido el acceso de menores de 16 años al gimnasio, jacuzzi y sauna.

El incumplimiento de cualquiera de estas normativas podría infringir en una multa de USD500.

CÓMO LLEGAR

Almarena Madero Urbano Affiliated by Melia se encuentra en la calle **Azopardo 770**. Desde el **Aeropuerto Internacional Ministro Pistarini** nos encontramos a 31,5 km. (aproximadamente 50 minutos en vehículo) y desde **Aeroparque Jorge Newbery** a 11,5 km. (aproximadamente 25 minutos en vehículo). Para más información y detalles, por favor comunicarse con nosotros.

Ante cualquier inquietud, no dejes de escribirnos. Saludos,

Natalia Saccani
Gerente Comercial
Tel: 54 9 11 6886 0974/ 54 11 21507392
Natalia.saccani@almarena.com.ar



almarena.com.ar



Azopardo 770, CABA



+54 11 3220 3900



almarena.com.ar



Azopardo 770, CABA



+54 11 3220 3900

Almarena Puerto Retiro

AFFILIATED
BY MELIÁ

Buenos Aires, jueves 24 de Julio de 2025

Señores
Coordinadora de Cajas para Profesionales de la República Argentina
Presente

Estimados,

Almarena Puerto Retiro Affiliated by Melia tiene el agrado de presentar para su consideración las tarifas preferenciales corporativas otorgadas para para el año 2025:

CATEGORIAS	TEMPORADAS 2025		
	BAJA	MEDIA	ALTA
	ENE- FEB- MAY JUN	ABR- JUL-AGO SEP- DIC	MAR - OCT- NOV
Standard & Standard vista ciudad	USD 80	USD 85	USD 90
Standard vista río	USD 90	USD 95	USD 100
Superior con vista	USD 100	USD 105	USD 110

*Las tarifas de las habitaciones están expresadas en dólares americanos e incluyen desayuno.
No Incluyen IVA ni otros impuestos y son netas (no comisionables)*

VIGENCIA: Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025

INFORMACIÓN ÚTIL

- ☐ Horario de ingreso: 15:00.
- ☐ Horario de salida: 11:00.
- ☐ Horario de piscinas y gimnasio: de 08:00 a 22:00.
- ☐ Las unidades se destacan por su decoración cálida y moderna y completo equipamiento: TV con cable, kitchenette con vajilla, microondas, frigobar y pava eléctrica; además de caja de seguridad y aire acondicionado frío/calor.

SERVICIOS Y AMENITIES INCLUIDOS

- ☐ Desayuno
- ☐ Wi-Fi
- ☐ Servicio de limpieza diario
- ☐ Acceso a los amenities del edificio: piscina, gimnasio, jacuzzis y saunas. **



almarena.com.ar



Mayor Arturo Luisoni 2510, CABA



+54 11 7079 2075

Almarena Puerto Retiro

AFFILIATED

BY MELIÀ

*** Prohibido el acceso de menores de 16 años al gimnasio, jacuzzi, sauna y piscina cubierta.*

Los niños menores de 12 años deberán estar acompañados por personas mayores de edad habilitadas para usar las dependencias, o bien por el personal contratado para su cuidado.

Los infantes que podrán hacer uso de la piscina son aquellos mayores de 3 años y que no usen pañal.

SERVICIOS CON CARGO ADICIONAL

- ☐ Early check in disponible desde las 11 hs. y Late check out hasta las 16 hs. (previa consulta de disponibilidad). Valor de ambos servicios: 50% del valor de la tarifa de alojamiento.
- ☐ Tratamientos y terapias corporales en nuestro SPA
- ☐ Lavandería
- ☐ Salón de reuniones
- ☐ Sala de usos múltiples
- ☐ Microcine
- ☐ Estacionamiento en el edificio con cupo limitado. Se recomienda consultar disponibilidad y reservar previamente.

POLÍTICAS Y FORMA DE PAGO

- Se podrá abonar la estadía en efectivo, transferencia o depósito bancario, tarjetas de crédito o débito Visa y Mastercard.
- El complejo solicitará una tarjeta de crédito en garantía al momento del check in.
- Se cobrará al momento del check in USD 1.50 por noche y por persona extranjera (no residente) a partir de los 12 años.
- Las reservas efectuadas a través de vuestra agencia, deberán ser abonadas según tipo de cambio libre vendedor del Banco Nación + 1% vigente el día de su efectivo pago y deberá estar acreditada 24hs antes del ingreso del huésped.
- Solicitamos informar el pago a: **puertoretiro@almarena.com.ar** indicando el número de reserva y hotel. En caso de no recibirlo se cobrará al pasajero al momento del check in.

Si va a realizar una transferencia bancaria:

Nombre/Razón social:

DQPR APARTMENTS FIDEICOMISO

CUIT: **33717894249**

Alias: **DQPR.APART.DARUMA**

CVU: **0000023900000000266053**

Si va a realizar un depósito en efectivo:

Banco: Galicia

Cuenta Corriente **0008846-0 039-5**

CBU **0070039920000008846059.**



almarena.com.ar



Mayor Arturo Luisoni 2510, CABA



+54 11 7079 2075

Almarena Puerto Retiro

AFFILIATED
BY MELIÀ

app.midaruma.com.ar

CARGOS POR CANCELACIÓN, MODIFICACIÓN DE FECHAS, NO SHOW O SALIDAS ANTICIPADAS.

Se podrá cancelar la reserva sin cargo hasta 24 horas previas a la fecha de arribo. En caso de No Show, el Hotel cobrará por habitación, una noche de alojamiento + IVA como penalidad.

TARIFAS

- Las tarifas de las habitaciones están expresadas en dólares americanos e incluyen desayuno. **No Incluyen IVA ni otros impuestos y son netas (no comisionables).**
- Las tarifas preferenciales son confidenciales y de uso exclusivo para su empresa.
- Almarena Puerto Retiro Affiliated by Melià se reserva el derecho de modificar las presentes tarifas sin previo aviso, con la única obligación de respetar los valores de las reservaciones ya efectuadas, no así las que se soliciten posterior al aviso de cambio de tarifario.
- Las presentes tarifas son aplicables para reservas de hasta 10 habitaciones (denominadas reservas individuales). En caso de que vuestra Empresa requiera realizar una reserva de 10 o más habitaciones, entonces será considerada una Reserva de Grupo cuya cotización deberá ser solicitada al Departamento de Ventas.

Nombre/Razón social: **DQPR APARTMENTS FIDEICOMISO**

CUIT: **33717894249**

Alias: **ALMARENA.PTO.RETIRO**

CBU: **0070039920000008846059**

NOTA: De acuerdo con el decreto 1.043/2016, las reservas se encontrarán alcanzadas por el beneficio de reintegro de IVA de las tarifas de alojamiento, siempre que se cumplan los siguientes requisitos legales:

- a. Cada huésped debe presentar al check in su pasaporte (documento acreditando nacionalidad extranjera).
- b. Cada huésped debe presentar al check in la tarjeta de inmigración es emitida en el aeropuerto o sello de entrada al país.
- c. El alojamiento se debe abonar mediante transferencia bancaria desde una cuenta extranjera, o con tarjeta de crédito/débito emitida en el exterior.

El IVA será cobrado en cualquiera de los siguientes casos:



almarena.com.ar



Mayor Arturo Luisoni 2510, CABA



+54 11 7079 2075

Almarena Puerto Retiro

AFFILIATED
BY MELIÀ

- a.** Los huéspedes no presentan documentación extranjera y/ tarjeta de inmigraciones o sello de entrada.
- b.** La reserva es No Show.
- c.** La reserva se cancela fuera de término y se cobra penalidad.

RESERVAS

Las reservas son hechas por la empresa directamente al hotel al siguiente mail:
puertoretiro@almarena.com.ar

En el momento de la reserva la empresa se compromete a enviar al hotel los nombres de los pasajeros, sus preferencias y su hora de llegada.

La empresa asume el pago total de los servicios solicitados salvo que se especifique expresamente otro tipo de pago.

POLÍTICA DE MENORES

El menor de hasta 2 años, que compartiera la cama con sus padres o cuna, no abonará ningún cargo adicional.

ACEPTACIÓN

La presente Oferta podrá aceptarse de forma expresa o tácita. Se entenderá que ha sido aceptada de forma tácita, si la empresa efectuará al menos una reserva bajo las condiciones de la presente dentro de los dos (2) meses de emitida la Oferta. La presente Oferta caducará de pleno derecho de haber transcurrido dos (2) meses desde su emisión, sin haber recibido, aceptación alguna, por parte del Hotel con el debido acuse.

REGLAMENTO DE CONVIVENCIA

- Para contribuir con el cuidado de la salud y el medio ambiente no está permitido fumar dentro del edificio, con la sola excepción de la terraza del Edificio Studios (piso 15).
- En caso de querer recibir paquetes durante su estadía, por favor informar en Recepción para poder aprobar su solicitud, caso contrario, los mismos no serán recibidos por el personal de Seguridad.
- Mantener el nivel de ruidos/música dentro de niveles que no perturben la tranquilidad de otros huéspedes.



Almarena Puerto Retiro

AFFILIATED
BY MELIÀ

Uso de piscina, gimnasio, jacuzzi y sauna:

- ➔ No se permite el consumo de bebidas y alimentos.
- ➔ Deberán concurrir con: Toallas y Calzado adecuado para transitar en todo momento en el sector, con el fin de evitar accidentes.
- ➔ No se podrá circular en los espacios comunes como halles, ascensores, etc. con vestimenta de playa o torso descubierto.

Por favor le solicitamos a su vez leer el reglamento específico de cada una de las áreas para evitar multas y cooperar con la convivencia de todos los convivientes del edificio:

GIMNASIO

SAUNA

AMENITIES

REGLAMENTO INTERNO

Piscina descubierta no climatizada.

Piscina cubierta climatizada.

Ambas piscinas se encuentran abiertas durante todo el año.

El incumplimiento de cualquiera de estas normativas podría infringir en una multa de USD 500.

CÓMO LLEGAR

Almarena Puerto Retiro Affiliated by Melia se encuentra en la calle **Mayor Arturo Luisoni 2510**. Desde el **Aeropuerto Internacional Ministro Pistarini** nos encontramos a 35,9 km (aproximadamente 60 minutos en vehículo) y desde **Aeroparque Jorge Newbery** a 5,5 km. (aproximadamente 15 minutos en vehículo). Para más información y detalles, por favor comunicarse con nosotros.

Ante cualquier inquietud, no dejes de escribirnos. Saludos,

Natalia Saccani

Gerente Comercial

Tel: 54 9 11 6886 0974/ 54 11 21507392

Natalia.saccani@almarena.com.ar



almarena.com.ar



Mayor Arturo Luisoni 2510, CABA



+54 11 7079 2075