

Mendoza, 13 de Julio del 2021.

Señor Presidente del Directorio de la  
Caja de Previsión para Profesionales  
de la Provincia de Mendoza  
Presente

Ref.: Informe del Primer Trimestre 2021  
**COMPENDIO WEB**

De nuestra mayor consideración:

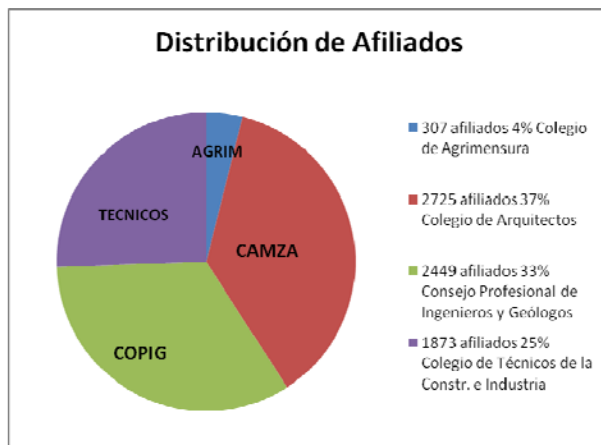
En cumplimiento de lo contemplado en el Artículo 27, inciso g) de la Ley N° 7361, los abajo firmantes, miembros integrantes de la Comisión de Fiscalización, tenemos el agrado de poner en su conocimiento; al Directorio; y a los afiliados en general, el presente Informe, que corresponde al **Primer Trimestre 2021**, siendo este el **séptimo** que elabora la actual Comisión de Fiscalización, que inició su cometido en el mes de Julio del año 2019. En el mismo se incluyen y analizan informaciones y datos completados al 7 de julio por la Gerencia de la Caja.

**INFORME PRIMER TRIMESTRE EJERCICIO 2021**

**COMISIÓN DE FISCALIZACIÓN**

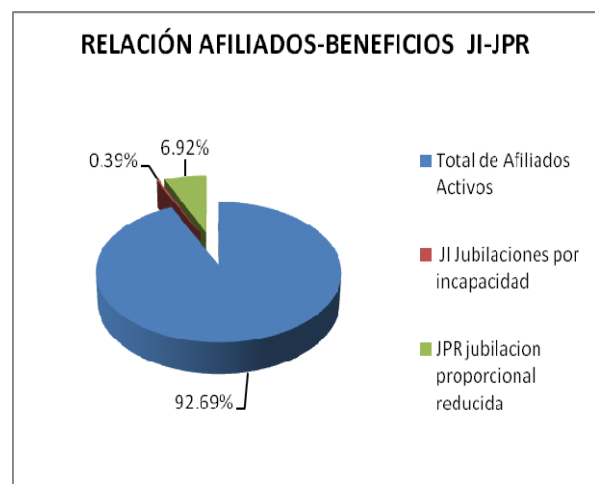
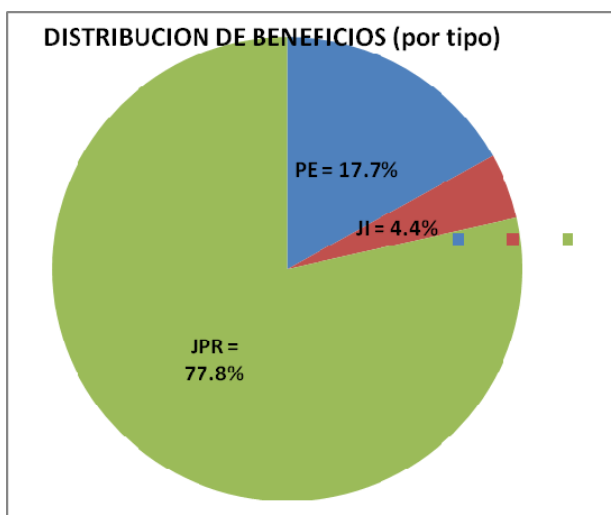
**1 - CANTIDAD DE AFILIADOS POR MATRÍCULA AL 31-03-2021**

INSTITUCIÓN	ALTAS	BAJAS	TOTAL AFILIADOS
COLEGIO DE AGRIMENSORES	4		307
COLEGIO DE ARQUITECTOS	7	14	2725
CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y GEÓLOGOS	6	11	2449
COLEGIO DE TÉCNICOS DE LA CONSTRUCCIÓN E INDUSTRIA	2	10	1873
ALTAS TOTALES	<b>19</b>		
BAJAS TOTALES		<b>35</b>	20 RELACIÓN DEPENDENCIA 15 INACTIVIDAD MATRÍCULA
<b>TOTAL AFILIADOS</b>	AL 31/03/2021		<b>7354</b>



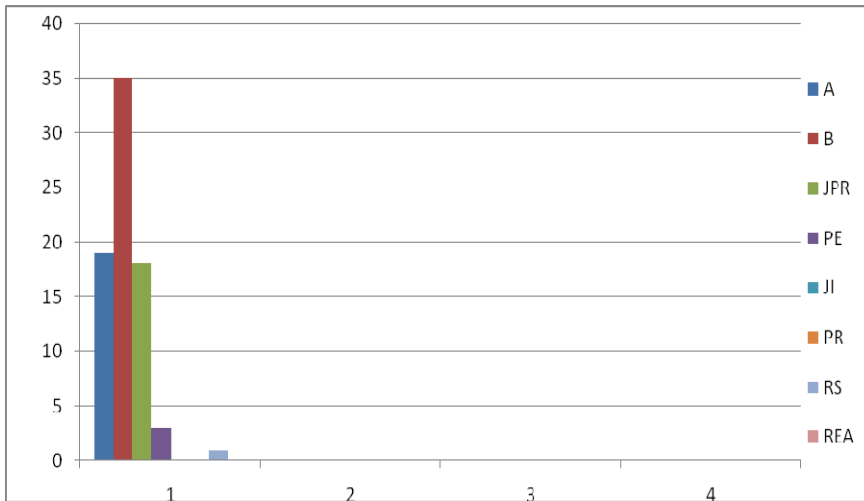
## 2- BENEFICIOS OTORGADOS

TIPO DE BENEFICIO	TOTAL 2020	AL 31/03/2021		TOTAL ACUMULADO 31/03/2021	
TOTAL BENEFICIOS OTORGADOS	<b>633</b>	21		<b>654</b>	
<b>PE</b> (PENSIONES)	<b>113</b>	3	AGRIM	1	<b>116</b>
			ARQ	0	
			ING	2	
			TEC	0	
<b>JI</b> (JUBILACIÓN POR INCAPACIDAD)	<b>29</b>	0	AGRIM	0	<b>29</b>
			ARQ	0	
			ING	0	
			TEC	0	
<b>JPR</b> (JUBILACIÓN PROPORCIONAL REDUCIDA)	<b>491</b>	18	AGRIM	5	<b>509</b>
			ARQ	3	
			ING	8	
			TEC	2	



El total de beneficios que la Caja otorga al momento del presente informe es de 654. En el mismo periodo del Año 2020 la Caja estaba entregando 569 beneficios, aumentando en un año, el otorgamiento de 85 beneficios. Se extendieron 10 Certificados por Relación de Dependencia (Expte. Judicial) y 5 por Vivienda Única.

## GRAFICO CONTROL DE RESOLUCIONES (Por tipo)



	1º T	2º T	3º T	4º T
A	19	0	0	0
B	35	0	0	0
JFR	18	0	0	0
PE	3	0	4	0
JI	0	0	0	0
PR	0	0	0	0
RS	0	0	0	0
RFA	0	0	0	0

### 3 – PRÉSTAMOS

Al 31/03/2021 se otorgaron 0 préstamos y en este periodo no se enviaron préstamos a legales.

Los **préstamos vigentes** al 31/03/2021 son **88** por un total de **\$3.608.532,65**, pero de esos hay 86 **que están atrasados** (en una o más cuotas), por un importe de **\$855.989,40** y **no hay** préstamos refinanciados en este periodo.

El **porcentaje de mora** de los préstamos acordados es del 21,99%, representando el 5.18% del importe total prestado, y la **mora sobre el saldo** alcanza al 97.73%, representando el 23.72% del importe total de préstamos vigentes, como se observa en la siguiente planilla:

Préstamos Acumulados DETALLE	01/01/20 AL 31/03/21		31/03/2021	
	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE
	PERÍODO		ACUMULADO	
Emitidos	0	0,00	391	16.514.941,00
Cancelados	4	105.000,00	275	7.931.076,00
En Legales	0	0,00	28	782.640,00
<b>Total Vigentes a la Fecha</b>	<b>88</b>	<b>3.608.532,65</b>	<b>88</b>	<b>3.608.532,00</b>
Monto Cancelado Parcial de Préstamos Activos		791.591,93		4.192.692,00
Atrasados	86	855.989,40	86	855.989,40
Refinanciados	0	0,00	4	75,551.77
Mora Sobre Emisiones			21,99%	5.18%
Mora Sobre saldo			97.73%	23.72%

#### 4 - SUBSIDIOS Y FINANCIAMIENTO

La Asamblea de Representantes aprobó que los ingresos en concepto de **Cuota de Inscripción (\$567.000,00)** y correspondientes a **Aranceles por Servicios Prestados (\$400.000,00)** fueran destinados a conformar el **Fondo de Subsidios**, resultando un monto de **\$ 967.000,00** como suma de ambos conceptos para todo el año 2021.-

DETALLE	Presupuesto \$ 2021	Ejecutado \$ 1º TRIM. 2021	Ejecutado % 2021	Desvíos %
TOTAL SUBSIDIOS PRESUPUESTADOS	967.000,00	<b>570.058,00</b>	58.96%	33,95%
INSCRIPCIONES PRESUPUESTADAS	567.000,00	153.900,00	27.14%	2.14%
ARANCELES PRESUPUESTADOS	400.000,00	63.030,00	15.76%	-9.24%
<b>NETO REMANENTE 2020:</b>	353.128,54			

Los valores que aparecen en la penúltima columna indican el (%) de lo ejecutado en el 1º trimestre del año 2021 en cada ítem.

Los ingresos por financiamiento (\$570.058,00) se encuentran **sobre ejecutados** habiendo alcanzado un 58.96% respecto del total, con un desvío del +33.95% del 25% que se puede esperar al cierre del primer Trimestre,

#### 5- SUBSIDIOS CONCEDIDOS EN EL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2021

Subsidios	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	\$ PESOS	
	Ene-Mar	Abr- Jun	Jul - Set	Oct - Dic	Importe	Total
Nacimiento	1				7.250	7.250
	15				11.187	167.805
	3				15.102	45.306
Matrimonio					7.250	
					11.187	
	2				15.102	30.204
Adopción						
Fallecimiento	4				24.650	205.388
	3				38.035	114.105
Alta Complejidad						
<b>TOTAL SUBSIDIOS</b>	<b>28</b>					<b>570.058,00</b>

## 6 – INSPECCIONES DE ENERO A MARZO 2021

Según los datos proporcionados por la Gerencia, referidos a las Inspecciones realizadas para verificar los aportes de los afiliados son las siguientes:

### INSPECCIONES AGRIMENSURA

2021	ENERO	FEBRERO	MARZO	TOTAL 1º TRIMESTRE	ACUMULADO ANUAL
INSPECCIONES (obs)	90	156	156	402	402
NOTIFICACIONES	25	25	25	75	75
RESPONDIERON	1	3	1	4	4

### INSPECCIONES OBRA CIVIL

MUNICIPIO	EXPTES. INSPECCIONADOS	EXPTES. OBSERVADOS	RESPONDIERON
Mendoza	0	0	
Godoy Cruz	0	0	
Guaymallén	333	101	
General Alvear	97	23	
Lavalle	16	1	
Las Heras	42	10	
La Paz	0	0	
Luján	50	11	
Maipú	306	85	
Malargüe	0	0	
Junín	0	0	
Rivadavia	52	3	
San Carlos	34	12	
San Martín	33	4	
San Rafael	200	73	
Santa Rosa	0	0	
Tunuyán	44	13	
Tupungato	0	0	
TOLCOM	7	7	
Bittar	0	0	
	<b>1214</b>	<b>343</b>	<b>24</b>

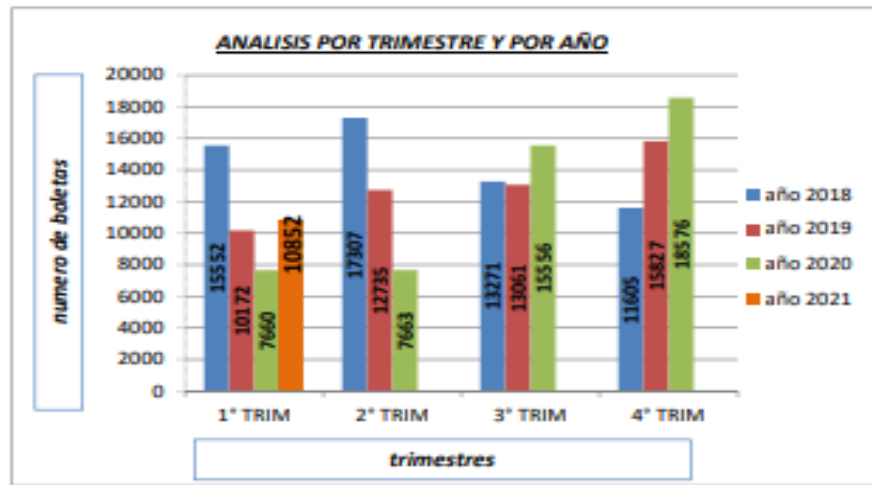
De lo controlado en **Agrimensura** se halló alguna observación en el **18,66** para el trimestre (**ENE-FEB-MAR**), mientras que para la **Obra Civil** en un **28.25%**. De este total respondieron a la observación 4 afiliados de agrimensura y 24 de civil.

Cuando los inspectores realizan las inspecciones de Ley, se notifican los Expedientes de Agrimensura y Civiles a los que se le detectó alguna irregularidad.

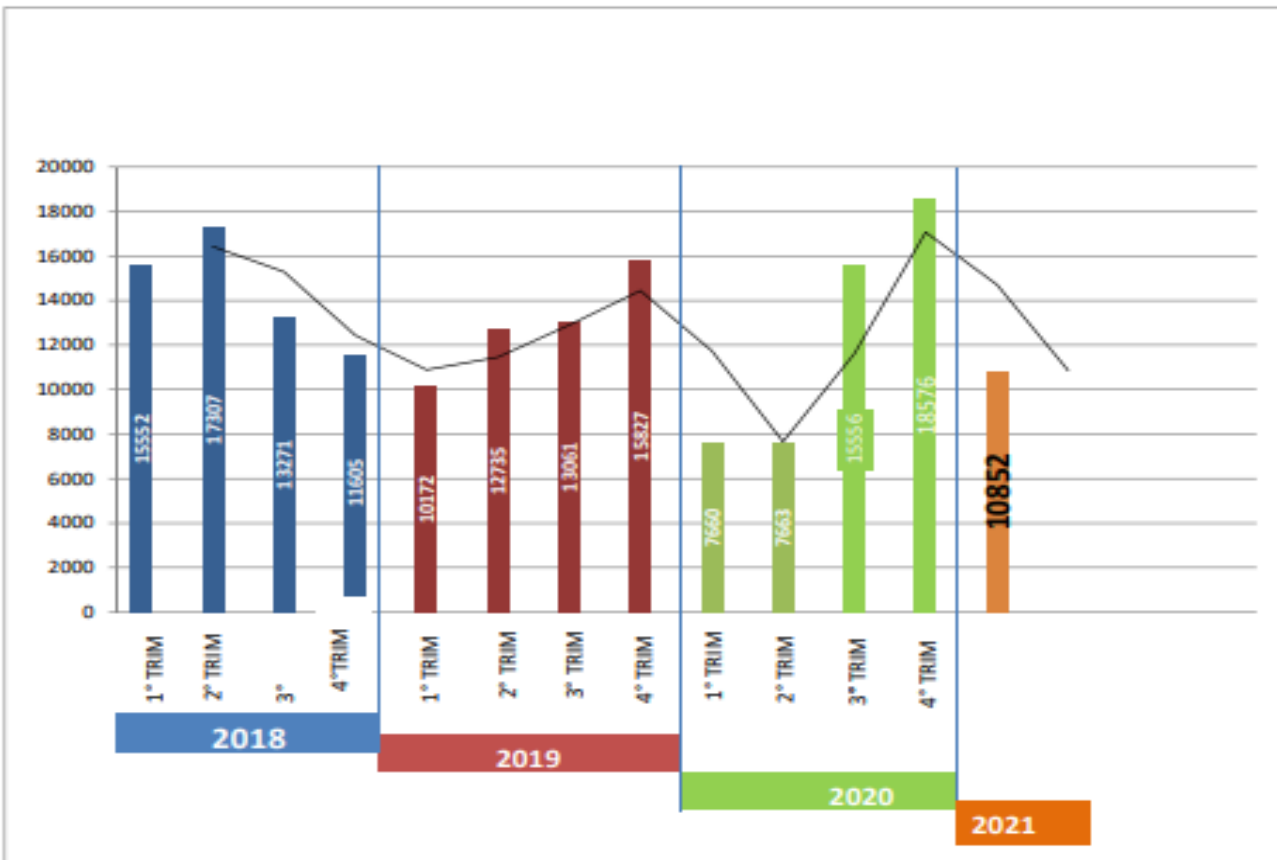
## Cuadro estadístico de boletas de aportes trimestrales y anual

### CANTIDAD DE BOLETAS TRAMITADAS POR AÑO Y TRIMESTRE

AÑO 2018	
1° TRIM	15552
2° TRIM	17307
3° TRIM	13271
4° TRIM	11605
TOTAL ANUAL	57735
AÑO 2019	
1° TRIM	10172
2° TRIM	12735
3° TRIM	13061
4° TRIM	15827
TOTAL ANUAL	51795
AÑO 2020	
1° TRIM	7660
2° TRIM	7663
3° TRIM	15556
4° TRIM	18576
TOTAL ANUAL	49455
AÑO 2021	
1° TRIM	10852
2° TRIM	
3° TRIM	
4° TRIM	
TOTAL ANUAL	10852



### ANALISIS DEL NUMERO DE BOLETAS POR TRIMESTRE PERIODO 2018 A JUNIO 2020



El analisis precedente ha sido realizado por la Comision de Fiscalizacion, como un documento anexo ilustrativo a los datos de "Ingresos por aportes CAMO"

## Indice de Reuniones



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 708

ACTA N° 724

ORDEN DEL DIA – Miércoles 13/01/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Acta N° 715
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)** Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. Nota N°7 Acta Millán. **Presidente**
4. Nota inquilino Playa de estacionamiento. **Presidente**
5. Nota N°9 CPJ informa el Fallecimiento Jub Reinoso. **Presidente**
6. Nota Arq Haisinger respuesta a nota Caja. **Presidente**
7. Informe Comisiones. **Presidente**
8. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
9. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 709

ACTA N° 725

ORDEN DEL DIA – Miércoles 20/01/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Acta N° 716
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)** Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. Pliego de Bases del Concurso Edificio mitre 629. **Presidente**
4. Definición de fechas para llamado de Asamblea Extraordinaria de reglamentos. **Presidente**
5. Informe Comisiones. **Presidente**
6. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
7. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 706

ACTA N° 723

ORDEN DEL DÍA – Martes 06/01/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Informacion pre asamblea. **Comision de Inversiones**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 710

ACTA N° 726

ORDEN DEL DIA – Miércoles 27/01/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 716 y 717
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)** Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. Nota presentación Arg este. **Presidente**
4. Nota inquilino playa de estacionamiento. **Presidente**
5. Resolución reconocimiento af. Sergio Gonzalez. **Presidente**
6. Nota Secretario MMO Roberto Gonzalez y vocal MMO Marcelo Rodriguez. **Presidente**
7. Nota Municipalidad de San Rafael Obras Privadas. **Presidente**
8. Informe Comisiones. **Presidente**
9. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
10. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 711

ACTA N° 727

ORDEN DEL DIA – Miércoles 03/02/2021

## DR Farrando y Dr Bruni 19 hs.

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 718
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail** Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. Edicto Asamblea tratamiento por juicio del 5%. **Presidente**
4. Informe Comisiones. **Presidente**
5. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
6. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 712

ACTA N° 728

ORDEN DEL DIA – Miércoles 10/02/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 719
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail** Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. A Solicitud Secretario de la Caja, envío de nota a Cámara de Diputados. **Secretario**
4. Nota 38/21 Colegio de Técnicos sobre padrón de afiliados. **Presidente**
5. Nota 39/21 Mun. San Rafael respuesta Nota 12/21. **Presidente**
6. Notas Asamblea 5% presentaciones. **Presidente**
7. Informe Comisiones. **Presidente**
8. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
9. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 713

ACTA N° 729

ORDEN DEL DIA – Miércoles 24/02/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 720 y N°721
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail** Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. Nota 53/21 Construir SA. **Presidente**
4. Nota 84/21 Colegio de Arquitectos. **Presidente**
5. Informe Comisiones. **Presidente**
6. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
7. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 714

ACTA N° 730

ORDEN DEL DIA – Miércoles 03/03/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 722
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. (Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. Presupuesto comunicación Brote. **Presidente**
4. Informe Comisiones. **Presidente**
5. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
6. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 715

ACTA N° 731

ORDEN DEL DIA – Miércoles 10/03/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 723
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail** Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail)**
3. Nota 120/2021 taquígrafa. **Presidente**
4. Facturación Bruni. **Presidente**
5. Informe Comisiones. **Presidente**
6. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
7. Informe Presidencia. **Presidente**





CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 716

ACTA N° 732

ORDEN DEL DIA – Miércoles 17/03/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 724
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail Altas, bajas, préstamos y beneficios. (Mail)**
3. Atención en la Caja. **Presidente**
4. Informe preadjudicación. **Comisión de Inversiones**
5. Aprobación Edicto Ordinaria. **Presidente**
6. Informe Comisiones. **Presidente**
7. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
8. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 717

ACTA N° 733

ORDEN DEL DIA – Miércoles 25/03/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 725
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail Altas, bajas, préstamos y beneficios. (Mail)**
3. Facturación Bruni. **Presidente**
4. Nota N° 125/21 Agrim. Héctor Napoli. **Presidente**
5. Nota N°126/21 Colegio de técnicos. **Presidente**
6. Nota N°129/21 Comisión de fiscalización inf 3° trimestre. **Presidente**
7. Nota N°131/21 Consorcio. **Presidente**
8. Informe Comisiones. **Presidente**
9. Informe colocaciones. **Vocal Habilitado**
10. Informe Presidencia. **Presidente**



CAJA PREVISIONAL  
TECNICA DE MENDOZA

REUNIÓN ORDINARIA N° 718

ACTA N° 734

ORDEN DEL DIA – Miércoles 31/03/2021

**HORA 18:00**

TEMAS:

1. Actas N° 727
2. Altas, bajas, préstamos y beneficios. **(Mail Altas, bajas, préstamos y beneficios. (Mail)**
3. Presupuesto 2021. **Presidente**
4. Nota N° 132/21 CPJ constancia de haberes. **Presidente**
5. Nota N°133/21 Abogada Flores Ing. Proverbio. **Presidente**
6. Nota N°138/21 Afiliados Caja valores CAMO. **Presidente**
7. Nota N°129/21 Comisión de fiscalización inf 3° trimestre. **Presidente**
8. Nota N°139/21 Comisión de Fiscalización inf 4° trím. **Presidente**
9. Nota N°140/21 Comisión de Fiscalización inf a asesores. **Presidente**
10. Nota a municipalidad de Lujan. **Comisión de Inversiones**
11. Sueldos Personal. **Presidente Gerente**
12. Facturación Bruni. **Presidente**